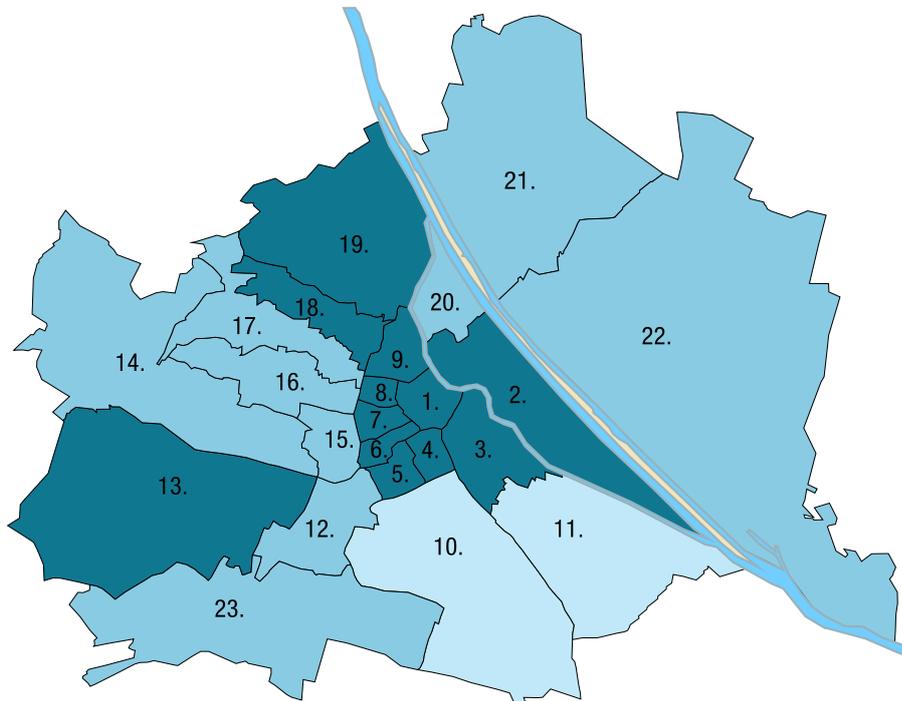


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	9541	13473	11633	14551	12650	▲
2., Leopoldstadt	5197	5188	5115	5825	5187	▲
3., Landstraße	5860	5459	5825	7210	5842	▲
4., Wieden	5371	6259	6194	8214	6976	▼
5., Margareten	4498	4728	5721	5474	5103	▲
6., Mariahilf	5301	5814	5545	7443	5723	▼
7., Neubau	5983	5496	7132	7601	6739	▲
8., Josefstadt	8383	7077	8659	8184	8121	▲
9., Alsergrund	5316	6007	6746	7409	6296	▲
10., Favoriten	4245	3850	3751	3852	3944	▲
11., Simmering	4322	4007	3429	4079	3890	▲
12., Meidling	4390	4660	4655	4363	4585	▲
13., Hietzing	4919	5134	5305	6060	5350	▲
14., Penzing	4507	4466	4633	4594	4543	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4268	4272	4432	4560	4372	▲
16., Ottakring	4480	4484	4348	4542	4463	▲
17., Hernals	4688	4460	4714	5318	4624	▲
18., Währing	4493	5891	5571	7269	6061	▲
19., Döbling	6280	5999	6440	7668	6609	▲
20., Brigittenau	4399	4243	4415	4526	4348	▶
21., Floridsdorf	4957	4448	4564	4457	4601	▲
22., Donaustadt	4807	4574	4568	4924	4646	▼
23., Liesing	4549	4093	4500	4222	4312	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 18195

Datenbasis: Juli 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.